

Saisonspeicher: Wirtschaftliche MFH mit Jenni-Solarspeicher für ganzjährig 100 % Heizung + Warmwasser

# Optimal dimensionierte Solarspeicher für wirtschaftliche Mehrfamilien-Sonnenhäuser

Am 15. Juni 2013 stellte die Jenni Energietechnik AG in Oberburg/Burgdorf zwei grosse Solarspeicher auf. Gleich neben dem neuen Produktionsgebäude der Emmentaler Solarfirma entstehen zwei weitere Solar-Mehrfamilienhäuser. Die Gebäude werden ganzjährig zu 100 Prozent mit Sonnenenergie für Heizung und Warmwasser versorgt.

Quelle: Jenni Energietechnik AG, Bearbeitung und Fotos: Peter Warthmann

■ 108 000 Liter Inhalt, 10 Meter Höhe, 3,75 Meter Durchmesser und 10 Tonnen Gewicht. Dies sind die eindrucklichen Dimensionen der beiden Stahltanks, die künftig die Sonnenenergie in Form von heissem Wasser für den Winter speichern werden. Die Speicher wurden feierlich auf die Baustelle transportiert, mit einem Pnekran aufgestellt und waren einige Tage von weitem sichtbar. In den nächsten Monaten werden rund herum 16 Miet- und Eigentumswohnungen gebaut.

Die Bauparzelle an der Lochbachstrasse grenzt an das 2007 eingeweihte Solar-Mehrfamilienhaus. Dank technischen Innovationen basierend auf diesem Pionierprojekt, konnten die Solaranlagen in den neuen Häusern kleiner dimensioniert und die Wohnfläche vergrössert werden. Damit werden solar beheizte Mehrfamilienhäuser nun auch wirtschaftlich interessant und für Bau-

investoren attraktiv. Gegenüber einer konventionellen Heizung reichen Mehrinvestitionen von nur 25 000 Franken pro Wohnung aus, um die Heizenergie und das Warmwasser ganzjährig mit Sonnenenergie zu erzeugen. Das Gebäude wird ohne jegliche Zusatzheizung auskommen. Die Baupläne will Josef Jenni zu einem Sonderpreis an interessierte Bauherren weitergeben, um damit möglichst viele Folgeprojekte auszulösen.

Die Energiewende ist eine Speicherfrage. Grosse Wasserspeicher bieten eine optimale Möglichkeit, um Energie dezentral und saisonal zu speichern. Die künftigen Mieter und Wohnungseigentümer in den Solar-Mehrfamilienhäusern werden – auch wenn Energie der-einst Mangelware wird – stets warm haben und sich zudem an der Nebenkosten-Abrechnung freuen, denn die Sonne schickt keine Rechnung.



Die 108 m<sup>3</sup>-Speicher wurden liegend transportiert und dann mit zwei Pnekranen aufgestellt.

Fakten zum Projekt: Die Solarsiedlung an der Lochbachstrasse in Oberburg/Burgdorf hat künftig 24 Wohnungen. Das erste Gebäude mit 8 Mietwohnungen wurde 2007 fertiggestellt. Der Baustart der zwei weiteren Gebäude mit insgesamt 16 Wohnungen (4½ bis 5½ Zimmer mit 115 bis 130 m<sup>2</sup> Wohnfläche) erfolgte am 18. Februar 2013 (vgl. HK-GT 3/13, S. 18). Die beiden neuen Mehrfamilienhäuser verfügen über insgesamt acht Mietwohnungen (marktübliche Mieten, keine Nebenkosten für Heizung/Warmwasser) und acht Eigentumswohnungen (marktübliche Verkaufspreise: 530 000 bis 680 000 Franken, keine Nebenkosten für Heizung/Warmwasser).

Weitere Bilder:  
[www.hk-gebäudetechnik.ch](http://www.hk-gebäudetechnik.ch) ->  
Bildergalerien



Jenni Energietechnik AG  
3414 Oberburg bei Burgdorf  
Tel. 034 420 30 00  
[www.jenni.ch](http://www.jenni.ch)



Hier wird der zweite Speicher versetzt. Rechts das bereits bestehende MFH. Hinten das neue Produktionsgebäude.